

FAA
7/6 06



Her ses nogle af dobbelthusene som byggefirmaet Jørgen Jensen Skårup A/S opfører. Bygningerne her er fra Rødbyhøjen på Thurø.

Foto: Mikael Bager

Gilde på højen

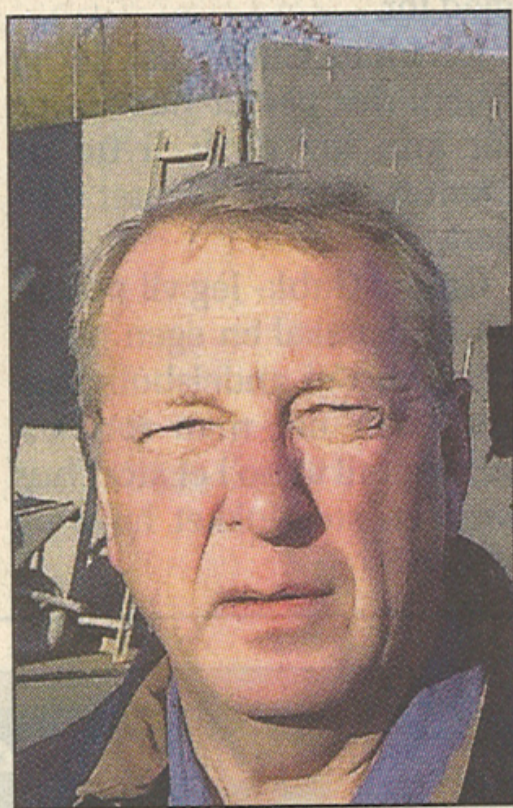
Rejsegilde på byggefirmaet Jørgen Jensen Skårup A/S's andelsboliger på Rødbyhøjen på Thurø. I dag starter salget på nye ejendomme på Klasevænget og senere i Skårup

Af Bjørn Rasmussen
Fotos: Steen Lippert

■ En vind kommer ind under en papirbane, løfter denne op og afslører, at der under et cirka 25 meter langt, til lejligheden opstillet, bord er placeret smørrebrødssnitter i lange baner.

Håndværkere kommer sive i deres blå og grå uniformer med forskellige firmalogs fra bygninger rundt omkring og samler sig i en gruppe, mens 150 andre personer tøvende står et stykke fra, hvor bordene er opstillet. En stemme hæves, og får med et enkelt ord »værsgo«, menneskegruppen til at rykke tæt til bordene. Der hilses, smågrines og stemmerne bliver højere.

Solen skinner, kun enkelte få skyer trækker sig over den blå himmel - mens øllerne på de opstillede borde trækkes op. BO GODT er til rejsegilde en



Jørgen Jensen

Arkivfoto: Hans Sturesson

onsdag middag på byggepladsen Rødbyhøjen på Thurø. Her er andelsbolig-byggekongen Jørgen Jensen, Skårup, i færd med at opføre endnu et af sine andelsboligprojekter. I alt har Jørgen Jensen indtil nu bygget omkring 200 andelsboliger, men der er stadig rift om dem. Denne dag gælder det boligerne på Rødbyhøjen. Der bliver 58 boliger i det hele. Første og anden etape, der består af i alt 34 boliger, er afleveret.

Kun få beboere deltog ikke

Interessen for rejsegildet blandt kommende og nuværende beboere er høj. Af

de 150 indbudte er der kun tre til fire, der ikke kan komme. Omkring halvdelen er her fra lokalområdet.

Jørgen Jensen hejses op i en platform, der er fastspændt på en traktor og indleder med at byde alle velkommen. Roser håndværkerne for deres veludførte arbejde, myndighederne og underleverandører for deres samarbejdsvilje og udtrykker ønske om, at beboerne må falde godt til.

Jørgen Jensen overrækker formanden for andelsboligforeningen Rødbyhøjen, Jørgen Bonnemose, tidligere Køge, en gave fra firmaet - penge til »sladre/ølbænke«, og to af beboerne, Anni Jensen og Johannes Gubi, kaldes op til platformen og får overrakt henholdsvis en buket blomster og en flaske vin - de er dagens fødselarer.

Huse færdige før tiden

Jørgen Jensen kan endvidere, trods travlhed i byggebranchen og byggeboom, glæde sig over, at byggeriet går efter planen - ja, endda bedre. Sidste etape skal være færdig senest den 1. december, men, fortæller han til BO GODT: - Vi regner med at være færdig til 1. oktober, derefter rykker gartneren ind. Beboere, der ønsker at flytte ind omkring 1. oktober vil få lov til det.

- *Hvad er det næste andelsboligprojekt, du går i gang med?*

- Det bliver ude på Klasevænget - en sidevej til Stævneskovvej. Der skal vi opføre 14 boliger, og der bliver valgmuligheder for to størrelser boliger. Man kan vælge mellem et på 84 kvadratmeter og et på 109 kvadratmeter. De bliver lidt større end dem, vi hidtil har bygget på grund af, at vi har lagt mere isolering i facadevæggene. Der kommer også mere isolering i gulvet og i loftet. Det er på grund af de nye bygningskrav. Kravene kører efter de gamle bestemmelser, men byggeriet er tilpasset de nye regler. Det projekt regner vi med at være færdig med 1. maj næste år.

Vi starter i øvrigt salget af disse boliger i dag, og min kone, Jette, siger, at de er solgt inden kl. 10.

- *Hvilke projekt kommer derefter?*

- Så har vi et projekt i Skårup i Nørremarken - der hvor vores gamle værksted er placeret. Der skal vi forinden have flyttet en hal. I Skårup bliver der i alt 18 boliger, og der bliver der 18 boliger, og dem forventer vi færdige til september næste år, slutter Jørgen Jensen



Dagens fødselarer ved rejsegildet: Anni Jensen og Johannes Gubi. Dem har BO GODT besøgt hjemme hos dem selv. Læs andetsteds på siden samt på side 2.